

**Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Katafa és Nádasd**

Nádasd: 28-19/2012. szám

Katafa: 29-11/2012. szám

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

mely **készült:** Katafa, és Nádasd Községi Önkormányzatok Képviselő-testületei által **2012. június 14-én (csütörtökön) 17 órakor** Nádasdon a Művelődési Házban megtartott **összevont** testületi ülésről.

Jelen vannak:

Nádasd Önkormányzat részéről:

Karvalits József Zoltán polgármester,
Pékó László Zsolt alpolgármester,
Mesterházi László,
Póczek Sándor, és
Szalai Zoltán Vince képviselők.

Katafa Önkormányzat részéről:

Gérnyiné Hajba Erzsébet polgármester
Papp Gyula alpolgármester
Kertész László, és
Magyar Jánosné képviselők

Távol maradt: Kovács János alpolgármester, és Stubics Ferenc képviselő – Nádasd,
Agg Tibor képviselő - Katafa.

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van: Aggné Kovács Ildikó körjegyzői feladatokkal megbízott igazgatási ügyintéző, Schmidt László Vár-Vi-Za Kft ügyvezető igazgató, Passné Baár Judit jegyzőkönyvvezető.

Karvalits József Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket, külön köszönti Schmidt László urat a Vár-Vi-Za Kft ügyvezetőjét, megállapítja, hogy a Képviselő-testületek határozatképesek, így az ülést megnyitja. Napirendnek az alábbi javasolja, melyet Katafa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 egyetértő igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, Nádasd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogad az alábbi szerint:

Napirend:

- 1./ A szennyvíztelep és a szennyvíz hálózat üzemeltetésével kapcsolatos kérdések**
- 2./ Különfélék**

1. Napirendi pont:

A szennyvíztelep és a szennyvíz hálózat üzemeltetésével kapcsolatos kérdések

Karvalits J. Zoltán polgármester elmondja, hogy a Vár-Ví-Za Kft. ügyvezetőjének, a szennyvíz hálózat üzemeltetésével, és az elszámolással kapcsolatos összefoglaló levelét minden képviselő megkapta. Ezt kellene most megbeszélni, megtárgyalni, mert szeptemberben mindenképpen dönteni kell, hogy hogyan tovább, hiszen a Vár-Ví-Za Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés év végén lejár. Átadja a szót Schmidt László ügyvezető úrnak.

Schmidt László a Vár-Ví-Za Kft ügyvezetője néhány szóban kiegészíti az írásos összefoglalóját. Elmondja többek közt, hogy 2008-ban kötött velük a két önkormányzat megállapodást a szennyvízhálózat működtetésére öt éves időtartamra, ami idén lejár. Összegezve az együttműködés tapasztalatait az elején viharos volt, de úgy gondolja, hogy azért a kényes dolgokat sikerült rendezniük. Hatósági kötelezés volt a szennyvíztisztító telep átépítésére és korszerűsítése, illetve a hálózaton szükséges beavatkozások megtételére. A munkálatokat elvégezték, így jelenleg egy korszerű rendszer működik. A beruházás nettó 18 769 millió forintba került, kölcsönös számlakibocsátások után ezt, a koncessziós díj összevezetésével rendezték le, erről papír készült az itteni pénzügyesek bevonásával. A vagyon 25-75 % arányban van megosztva a két önkormányzat között, ezért a beruházás költségeit is ilyen arányban számlázták ki, az elszámolás után Nádasd nullán van, míg Katafa mínuszos. Ennek oka, hogy a koncessziós díj alapja a befolyó szennyvíz mennyisége, és ez nem ezt az arányt mutatja, hisz Katafán ez 20% alatt van. A megosztás kérdésébe nem kíván belefolyani, ők a két önkormányzat megállapodása alapján számoltak el. Függetlenben lévő tételek még vannak, az egyéb rekonstrukciós munkákat elvégezték, kiszámlázták, de az önkormányzatok visszaküldték azzal, hogy tételesen részletezve kéri. Úgy gondolja, hogy a jelenlegi állapot szerint a 2012. év végi elszámolásnál heves viták alakulhatnak ki, hogy ki kinek tartozik, ezért egy kérelmet nyújtanak be az önkormányzatok felé, miszerint két és fél évre hosszabbítsák meg a szerződésüket. Hosszabbítás esetén az önkormányzatoknak koncessziós díja képződik, ami átfordítható a tartozásokra. A Vár-Ví-Za Kft vállalja, hogy a kieső koncessziós díjat 2013. május végéig kifizeti az önkormányzatoknak, így 2015-ben az elszámolás zökkenőmentes lesz. Természetesen ők ekkor is szeretnék pályázni az üzemeltetésre. A céget munkaidőben Őriszentpéteren személyesen és telefonon is el lehet érni. Amióta áttértek a negyedéves számlázási ciklusra, a számlakibocsátás után Katafán és Nádasdon is egy-egy alkalommal kihelyezett ügyfélfogadást tartanak. A kezdeti időhöz képest a reklamáció 1,6 % alá csökkent. Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Gérnyiné Hajba Erzsébet Katafa polgármestere kéri, hogy a jövőben, időben kapjon értesítést a Vár-Ví-Za Kft-vel történő egyeztetésekre, mert Ő is szeretne ezeken részt venni. Legutóbb is fél órával a megbeszélés előtt hívták fel és így nem tudott elmenni.

Sérelmezi, azt hogy a költségekből a vagyonelosztás szerint fizet Katafa, míg a bevételekből a megtisztított víz alapján részesülnek.

A telephely felújításánál műszaki ellenőr volt-e, mert az ülepítő tartályon repedés van, mikor lesz kijavítva, és van-e rá garancia. 18-20 milliós beruházásnál kicsit korainak tartja a meghibásodást, muszáj volt télen elvégezni a munkát?

Schmidt László elmondja, hogy az ülepítő tartály repedéséről tudnak, 10 év garancia van rá, hamarosan kijavítják. A munkálatokat januárban végezték, amikor viszonylag jó idő volt.

Gérnyiné Hajba Erzsébet polgármester elmondja, hogy a közös egyeztetésen is szóvá tette

már, hogy a rekonstrukciós munkák számlázásakor (pl tekerceselés, állványjavítás) a számlamellékletben kicsit részletesebben kellene feltüntetni az elvégzett munkát.

Schmidt László elmondja, hogy ez egy kicsit több időt igényel, de lehetséges, és mivel a telep az önkormányzatok közös tulajdona, a számla is megoszlik.

Papp Gyula alpolgármester rákérdez, hogy Schmidt úr mikor járt a telepen, ők az elmúlt napokban kimentek megnézni, és amit ott találtak felháborító. Olyan trehány munkát végeztek, hogy évente mehetnének vissza javításra, úgy gondolja, hogy ilyen felelősségteljes munkára, egy „ilyen” műszaki ellenőrt megbízni felületességre utal. Ha a kimenő szennyvizet megnézi valaki, azonnal betiltja a telep működését, hiszen szinte hígított fekália megy ki a rendszerből. Miből adódik az önkormányzatok tartozása? Szerinte abból, hogy egy csomó igénybevevő nem fizeti be a számlát. Mit tett a Vár-Ví-Za Kft. a behajtás érdekében, hányszor próbálták beszélni a tartozást. Ez így nem mehet tovább, valamit lépni kell. A szennyvíz üzemeltetés költségei évente állandóan emelkednek, de ezekkel a szolgáltatás színvonala nem tart lépést. Furcsának találja, hogy amennyiben az önkormányzatok az üzemeltetési szerződés meghosszabbítása mellett döntenek, akkor a Vár-Ví-Za Kft. a koncessziós díjat 2013. május végéig kifizeti, utána meg itt hagyják a leamortizálódott rendszert.

Schmidt László elmondja, hogy a szigetelést az alvállalkozó javítja, és annyiszor jönnek vissza ahányszor kell, mert 10 éves garanciát vállaltak a munkára. A kimenő szennyvíz máshol sem egy tiszta átlátszó víz, ez teleptől, technológiától és odafigyeléstől függő dolog. Meghatározott időnként a bemenő és kimenő vízből mintát vesznek és a Vízügyi Igazgatóság laboratóriumában ellenőriztetik, ezt dokumentálni kell a Környezetvédelmi Hatóság felé, akik ezzel párhuzamosan szűrőpróbaszerű ellenőrzést végeznek, és mintát vesznek. Probléma esetén jeleznék az észrevételeket. A lakosság kintlévősége és az önkormányzatok tartozásának nincs köze egymáshoz. A nyár folyamán kapják meg a hátralékosok a fizetési felszólításokat, ezen a területen még elévült tartozás nincs, a behajtási folyamat rendje szerint járnak el. A koncessziós szerződésben meg van meghatározva, hogy az adott évi díjat május végig kell kifizetni az önkormányzatok felé, ők azzal, hogy az egészet rendezik, csak segíteni akarnak. Már említette az előzőekben is, hogy utána is szeretnének pályázni az üzemeltetésre.

Karvalits J. Zoltán polgármester elmagyarázza a számlázás menetét a képviselőknek. A két önkormányzat megállapodása szerint a beruházás és a meglévő vagyon felosztása 25-75 % arányban van, a koncessziós díj megállapítása meg a megtisztított szennyvíz mennyiség alapján van elszámolva, sajnos az ebből adódó problémákat nem lehet orvosolni. A testületeknek szeptemberben dönteni kell, ezért a Vár-Ví-Za Kft. felé két kérése lenne, egyik az, hogy az eddigi rekonstrukciós munkák elvégzéséről ténylegesen alátámasztott számlát állítsanak ki, mert csak az alapján tudják kifizetni. A másik pedig az, hogy az elkövetkező 2,5 évben milyen felújítási karbantartási munkálatok vannak, amiket el kell végezni, erről összegszerű kimutatás is készüljön.

Pékó László alpolgármester a jegyző asszonyt kérdezi az állam szerepvállalásáról ebben a kérdésben, hiszen ez is befolyásolhatja a majdani döntésüket.

Aggné Kovács Ildikó megbízott körjegyző elmondja, hogy a víziközmű törvény tárgyalása még folyamatban van, még nem fogadták el azt a módosítást, miszerint nagyobb regionális vízműveket szeretnének létrehozni, amik állami tulajdonban lesznek. Valószínűleg az átmeneti rendelkezések szerint a meglévő üzemeltető a szerződés lejártáig maradhat.

Schmidt László néhány szóban kiegészíti az elhangzottakat, és hozzá teszi még, hogy a június 30-án hatályba lépő törvényben leírtaknak a Vár-Ví-Za Kft megfelel.

Pékó László alpolgármester szerint, mivel a testületek hiányos létszámmal vannak jelen, ezért most komolyabb vitát erről nem kéne lefolytatni. A nyár folyamán a katafai testülettel együtt kellene a felmerülő kérdéseket tisztázni, a szeptemberi döntés idejére az esetleges jogszabályi változások is ismerté válnak, és érzékelhető lesz a lakosság felé történő intézkedések hatása az elmaradt díjak esetében.

Schmidt László elmondja, hogy a jogos szolgáltatási díjnál többet nem számláznak ki senkinek sem, és a fizetési emlékeztetőkre még nem számolnak fel késedelmi kamatot sem. Első körben az 50 ezer forintnál nagyobb tartozóknak küldik ki a leveleket, részletfizetési lehetőséget is adnak, ha a tartozás 30 %-ot egy összegben megfizetik.

Karvalits J. Zoltán polgármester javasolja, hogy a két testület augusztusban tartson egy megbeszélést, és szeptemberben döntsenek.

Gérnyiné Hajba Erzsébet polgármester meghívja a nádasdi képviselő-testületet Katafára az egyeztető megbeszélésre.

Több napirendi pont nem lévén **Karvalits J. Zoltán** Nádasd polgármestere az ülést 17 óra 25 perckor bezárja.

K.m.f.

Karvalits J. Zoltán
polgármester – Nádasd

Gérnyiné Hajba Erzsébet
polgármester - Katafa

Aggné Kovács Ildikó
körjegyzői feladatokkal megbízott
igazgatási ügyintéző