

23/2015. szám

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

mely készült Katafa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által 2015. február 6-án (pénteken) 8 óra 30 perckor a Polgármesteri Hivatalban megtartott nyilvános Képviselő-testületi ülésről.

**Jelen vannak:** Géryiné Hajba Erzsébet polgármester,  
Agg Tibor alpolgármester,  
Magyar Jánosné és  
Papp Gyula képviselők.

**Távolmaradását előre jelezte:** Neubauer László képviselő.

**Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:** Aggné Kovács Ildikó jegyző.

**Géryiné Hajba Erzsébet** polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat, melyekhez első napirendi pontként kiegészítést javasol, majd a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja azt a polgármester javaslata szerint:

**Napirend:**

- 1./ dr. Köteleky László ingatlanvásárlásának újratárgyalása
- 2./ A Közös Önkormányzati Hivatal és a közös fenntartású intézmények 2015. évi költségvetésének megtárgyalása
- 3./ Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének megtárgyalása
- 4./ Az Önkormányzat 2014-2019. évre szóló gazdasági programjának megalkotása
- 5./ A települési támogatásokról és szociális ellátásokról szóló rendelet megalkotása
- 6./ A polgármester 2015. évi szabadság ütemezésének megtárgyalása
- 7./ Az Országos Mentőszolgálat Körmendi Orvosi Ügyeletének 2014. évi működéséről szóló beszámoló és fizetendő éves hozzájárulás megtárgyalása
- 8./ A Körmend és Kistérsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítása
- 9./ A 2015. évi belső ellenőrzésére vonatkozó ajánlat megtárgyalása
- 10./ Különfélék
  - a. Agg Tibor kérelme
  - b. Tájékoztatók, egyebek

**1. napirendi pont:**

*dr. Köteleky László ingatlanvásárlásának újratárgyalása*

**Géryiné Hajba Erzsébet** polgármester elmondja, hogy a korábban meghozott határozat

több helyen pontatlan volt, amely a szerződés előkészítése során derült ki, ugyanis a törlesztőrészlet meghatározásakor a jegybanki alapkamatot kell alapul venni a vonatkozó helyi rendelet szerint, amelyet nem tartalmazott a korábbi határozat. Javasolja annak visszavonását, és az átdolgozott határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület tagjai elfogadásra javasolják az elhangzottakat, így 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozzák:

### **1/2015. (II.06.) számú képviselő-testületi határozat**

1. Katafa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 51/2014.(XI.27.) számú képviselő-testületi határozatát visszavonja és az alábbi döntést hozza:

2. Katafa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a *Nádasd 514/5/A/1 hrsz.* alatt nyilvántartott 4/26 arányú tulajdonában lévő, természetben a Nádasd, Vasúti u. 5/1. fsz. 1. szám alatti 71,19 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan a hozzá tartozó 25/100 tulajdoni arányú közös használatú helyiségekkel együtt dr. Köteleky László bérlő és házastársa részére 3.900.000,- Ft vételáron megvételre felkínálja. A vételár 1/1 tulajdoni arányra vonatkozik, amelyből az önkormányzatot megillető vételár rész 600.000,- Ft.

A bérlő részére - a vételár kamatokkal megnövelten - 180 hónapon keresztül, 32.910,- Ft/hónap részletfizetést engedélyez.

A kamat mértéke a szerződéskötéskor: 6,3%. A kamat mértékét az Eladó jogosult minden év január 1-én hatályos jegybanki alapkamat mértéke alapján a 9/2011. (XI.30.) az Önkormányzati lakások bérletéről szóló rendelete 16. §. (5) bekezdése szerint módosítani. Az Eladó a megváltoztatott kamat mértékéről és a törlesztő részlet összegéről minden év február 15-ig írásban tájékoztatja a Vevőt.

Az adásvétellel kapcsolatos ügyvédi költségek Nádasd Községi Önkormányzatot terhelik. Az Eladó a tulajdonjogot a vételár teljes megfizetéséig fenntartja és egyben kötelezi a Vevőt, hogy elhalálása esetén a hagyatéki teher részét képezi ezen szerződésből halálakor fennálló kötelezettség rész. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint az okirat szerkesztésére és ellenjegyzésére megbízza Dr. Major Katalin ügyvédet.

**Felelős:** Géryiné Hajba Erzsébet polgármester

**Határidő:** 2015. március 31.

### **2. napirendi pont:**

*A Közös Önkormányzati Hivatal és a közös fenntartású intézmények 2015. évi költségvetésének megtárgyalása*

**Géryiné Hajba Erzsébet** polgármester elmondja, hogy a kiküldött anyagot mindenki megkapta a Közös Önkormányzati Hivatal és a közös fenntartású intézmények 2015. évi

költségvetéséről. Várja a kérdéseket, felvetéseket a költségvetés tervezettel kapcsolatosan.

**Aggné Kovács Ildikó** jegyző kiegészítésként elmondja, hogy a közös hivatal költségvetéséhez a fenntartó önkormányzatoknak nem kell anyagi hozzájárulást fizetnie, a költségtakarékos gazdálkodás, és állami feladatfinanszírozás eredményeképpen önfenntartó működés várható.

Kérdés, hozzászólás hiányában **Gérnyiné Hajba Erzsébet** polgármester szavazásra teszi fel a Nadasdi Közös Önkormányzati Hivatal és a közös fenntartású intézmények 2015. évi költségvetését, amelyről a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**2/2015. (II.06.) számú képviselő- testületi határozat:**

Katafa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nadasdi Közös Önkormányzati Hivatal és a közös fenntartású intézmények 2015. évi költségvetését napirendre tűzte és megtárgyalta, amelyekről a következő döntéseket hozta:

1. A Nadasdi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetését az alábbiak szerint tudomásul veszi:

a.) bevételi főösszege: 48.040 ezer Ft

b.) kiadási főösszege: 48.040 ezer Ft, melyből

ba) személyi juttatások: 28.837 ezer forint,

bb) munkaadókat terhelő járulékok: 8.201 ezer forint,

bc) dologi, és egyéb folyó kiadások: 9.802 ezer forint,

c.) átlagos statisztikai állományi létszáma: 10 fő, valamint

a működéshez kapcsolódóan 2015. évben támogatást nem nyújt.

2. Az Önkormányzat a Nadasd és Környéke Intézményfenntartó Társulás 2015. évi költségvetését 81.984 E Ft bevételi és kiadási főösszeggel tudomásul veszi, 2015. évi működéséhez összesen 93 E Ft támogatást biztosít (ebből a Nadasdi Hétszínvirág Óvoda működéséhez 40 E Ft-ot, a fogorvosi szolgálat működéséhez 53 E Ft-ot nyújt).

3. A képviselő-testület megbízza Nadasd Község Polgármesterét, hogy a Nadasdi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének Nadasd Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésébe való beépítéséről gondoskodjon.

4. A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** Gérnyiné Hajba Erzsébet polgármester, végrehajtásért  
Aggné Kovács Ildikó jegyző

### **3. napirendi pont:**

#### ***Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének megtárgyalása***

**Gérnyiné Hajba Erzsébet** polgármester elmondja a képviselő-testület tagjainak, hogy a 2015. évi költségvetésről az adatokat mindenki megkapta. Részletesen ismerteti a tervezet tartalmát. A tervezés során figyelemmel volt arra, hogy a civil szervezetek támogatására is kerüljön a szűkös költségvetésből, valamint a tavalyi év folyamán kérdéses Nádasdi Evangélikus Diakóniai Központ esetleges támogatására is hagyott lehetőséget, a testület későbbi döntésének függvényében. A folyamatban lévő pályázatok elszámolása folyamatban van, reméli mihamarabb várható a támogatás megérkezése. Az idei évben lesz esedékes a hivatalsegéd nyugdíjazása, előreláthatólag az év második felében, így a neki járó felmentéssel összefüggő juttatások is bekerültek a tervezetbe. Ebben az évben nem kíván új személyt felvenni a hivatalsegédi teendők ellátására, jelentős megtakarítást eredményezve ezzel, ő maga kívánja helyettesíteni. Ezzel összefüggésben, illetve főállású polgármesterként van arra lehetőség, hogy cafeteria juttatást kaphasson, kéri a testületet, havi 8.000,- Ft összegben járuljon hozzá ezen kéréséhez. Kérdezi van-e észrevétel, javaslat.

A Képviselő-testület tagjai támogatják a cafeteria juttatás bevezetését a polgármester részére, és 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – a következő határozatot hozzák:

#### **3/2015. (II.06.) számú képviselő-testületi határozat:**

Katafa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Gérnyiné Hajba Erzsébet polgármester részére 2015.  
évben havi 8.000,- Ft összegű cafeteria juttatást állapít  
meg.

Az önkormányzat 2015. évi költségvetésében a juttatás  
fedezete biztosított.

**Felelős:** Gérnyiné Hajba Erzsébet polgármester

**Határidő:** folyamatosan

Ezt követően a Képviselő-testület tagjai hosszasan megbeszélnek a költségvetés tervezetét, majd elfogadásra javasolják a rendelet tervezetét.

**Aggné Kovács Ildikó** jegyző a szavazást megelőzően ismerteti, hogy az Áht. 29. § (3) bekezdésében foglaltaknak eleget téve határozattal szükséges elfogadnia a testületnek a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének megállapítását. A Képviselő-testület gazdálkodási programja alapján az önkormányzat nem tervez adósságot keletkeztető ügyleteket. Ismerteti a határozati javaslatot. Ezen kívül felhívja a figyelmet az Áht. 24.§.(4) bek. szerinti kötelezettségekre, miszerint a költségvetés előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul az önkormányzat mérlegét és egyéb a jogszabályban meghatározott kimutatásokat az előterjesztésben szereplő szöveges indoklással együtt be kell mutatni, amelyről célszerű képviselő-testületi határozatot hozni.

**Gérnyiné Hajba Erzsébet** polgármester szavazásra teszi fel a középtávú tervezésre vonatkozó javaslatot. A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**4/2015. (II.06.) számú képviselő- testületi határozat:**

Katafa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. §. (3) bekezdése, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló CXCV. törvény 45. § (1) bekezdés a.) pont alapján a saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége nincs és nem tervez olyan fejlesztési célt, amelynek megvalósításához a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3.§ (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése válhat szükségessé és ilyen kötelezettsége a költségvetési évre áthúzódóan sem áll fenn.

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** Gérnyiné Hajba Erzsébet polgármester

Ezt követően **Gérnyiné Hajba Erzsébet** polgármester szavazásra teszi fel az Áht. 24.§.(4) bek. a) – d) pontja szerinti mérleg és kimutatások elfogadását. A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**5/2015. (II.06.) számú képviselő- testületi határozat:**

Katafa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. §. (4) bekezdése a)-d) pontjában foglaltakat napirendre tűzte, megtárgyalta és az alábbi döntéseket hozza:

1. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. §. (4) bekezdése a) pontja szerint a *Helyi önkormányzat költségvetési mérlegét közigazdasági tagolásban 23.620 e Ft mérleg főösszeggel, valamint Az előirányzat felhasználás tervét 23.620 e Ft főösszeggel* elfogadja.
2. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. §. (4) bekezdése b) pontja szerint *A többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban és összesítve 5.598 e Ft összeggel* elfogadja.
3. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. §. (4) bekezdése c) pontja szerint *A közvetett támogatásokat – így különösen adóelengedéseket, adókedvezményeket – tartalmazó kimutatást a melléklet szerint* elfogadja.

4. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. §. (4) bekezdése d) pontja szerint. *A 29/A. § szerinti tervszámoknak megfelelően a költségvetési évet követő három év tervezett előirányzatainak keretszámait főbb csoportokban, és a 29/A. § szerinti tervszámoktól történő esetleges eltérés indokait a melléklet szerint elfogadja.*

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** Géryiné Hajba Erzsébet polgármester

A részletes írásbeli előterjesztés ismertetését követő megbeszélés után **Géryiné Hajba Erzsébet** polgármester szavazásra teszi fel az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetet. A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotja meg:

**KATAFA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
1/2015. (II. 09.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
AZ ÖNKORMÁNYZAT 2015. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL  
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

**4. napirendi pont:**

*Az Önkormányzat 2014-2019. évre szóló gazdasági programjának megalkotása*

**Géryiné Hajba Erzsébet** polgármester elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (5) bekezdése szerint a gazdasági programot az alakuló ülést követő 6 hónapon belül kell elfogadni, illetve felülvizsgálni. Elkészítette a jelenlegi ciklusra vonatkozó elképzeléseket, terveket és megfogalmazta a célokat, amelyet előzetesen megkapott minden képviselő. Kéri a hozzászólásokat, véleményeket.

**Papp Gyula** képviselő a tervekhez annyi kiegészítést tenne, hogy a volt iskola épületére valóban ráfér a felújítás, amit önerőből nem lehet megvalósítani, így feltétlenül pályázati forrást kell hozzá keresniük. A turizmus fejlődését szolgálná, ha a másik üres lakást felújítás után kiadóvá tennék. Az iskola épületének északi oldala fala kétségbeejtő, rövid időn belül kell vele valamit tenni.

Ezt követően a testület tagjai megvitatják az elhangzottakat, megoldási lehetőségeket keresnek a volt iskola épületének állapotára, a folyton kátyúsodó mezőgazdasági utak megóvására, majd elfogadásra javasolják a gazdasági programot.

**Géryiné Hajba Erzsébet** polgármester szavazásra teszi fel az elhangzottakat. A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**6/2015. (II.06.) számú képviselő- testületi határozat:**

Katafa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi

CLXXXIX. törvény 116. § (5) bekezdése szerint napirendre tűzte és megtárgyalta a 2014-2019. évre vonatkozó gazdasági programot, amelyet elfogad a melléklet szerinti tartalommal.

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** Gérnyné Hajba Erzsébet polgármester

#### **5. napirendi pont:**

##### ***A települési támogatásokról és szociális ellátásokról szóló rendelet megalkotása***

**Gérnyné Hajba Erzsébet** polgármester elmondja, hogy a napirendhez tartozó, részletesen kidolgozott előterjesztést minden képviselő megkapta a rendelet tervezetével együtt. Kéri a véleményeket, hozzászólásokat.

**Aggné Kovács Ildikó** jegyző kiegészíti a leírtakat, majd kéri a testületet, vitassák meg az előterjesztést.

**Magyar Jánosné** képviselő a magánlakás építéshez nyújtott támogatásnál javasolja, hogy a bővítés ne szerepeljen a rendeletben, nem tartja indokoltnak, inkább az építkezést kellene támogatni.

A Képviselő-testület hosszasan megbeszéli az elhangzott javaslatot, a támogatási összeget 100.000,- Ft visszatérítendő támogatás, vagy 50.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás formájában javasolja elfogadásra.

A rendelet tervezetét részletesen megvitatják, majd **Gérnyné Hajba Erzsébet** polgármester szavazásra teszi fel azt. A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotja meg:

**KATAFA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2/2015. (II. 09.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁSOKRÓL ÉS A SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOKRÓL  
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

#### **6. napirendi pont:**

##### ***A polgármester 2015. évi szabadság ütemezésének megtárgyalása***

**Gérnyné Hajba Erzsébet** polgármester elmondja, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést minden képviselő megkapta, majd ismerteti a tervezett szabadság-ütemezését. Kéri a véleményeket, hozzászólásokat.

A Képviselő-testület tagjai elfogadásra javasolják az elhangzottakat, majd 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**7/2015. (II.06.) számú képviselő- testületi határozat:**

Katafa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése szerint napirendre tűzte és megtárgyalta a polgármester szabadság ütemezését, amelyet elfogad a melléklet szerinti tartalommal.

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** Géryiné Hajba Erzsébet polgármester

**7. napirendi pont:**

*Az Országos Mentőszolgálat Körmenői Orvosi Ügyeletének 2014. évi működéséről szóló beszámoló és fizetendő éves hozzájárulás megtárgyalása*

**Géryiné Hajba Erzsébet** polgármester elmondja, hogy az írásos beszámolót mindenki megkapta. A beszámolóból kiderül, hogy az OMSZ működéséhez továbbra is 56 Ft/fő/hó összeget kér biztosítani településenként. Kéri a hozzászólásokat, véleményeket.

A Képviselő-testület egyetért az elhangzottakkal, majd elfogadásra javasolja a beszámolót, és a hozzájárulás összegét.

**Géryiné Hajba Erzsébet** polgármester szavazásra teszi fel a elhangzottakra vonatkozó határozati javaslatot. A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**8/2015. (II.06.) számú képviselő- testületi határozat:**

Katafa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Mentőszolgálat Körmenői Orvosi Ügyeletének 2014. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja a melléklet szerint, valamint hozzájárul a 2015. évben 56,- Ft/fő/hó összegű működési hozzájárulás megfizetéséhez. A kiadás fedezete a 2015. évi költségvetésben biztosított.

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** Géryiné Hajba Erzsébet polgármester

**8. napirendi pont:**

*A Körmenő és Kistérsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítása*

**Géryiné Hajba Erzsébet** polgármester elmondja, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést minden képviselő kézhez kapta. Kéri a hozzászólásokat, véleményeket.



A Képviselő-testület elfogadásra javasolja a beszámolót, majd a **polgármester** a szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**9/2015. (II.06.) számú képviselő- testületi határozat:**

1. Katafa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Körmen-d és Kistérsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodását az alábbiak szerint fogadja el:

4.2.e) pont kiegészül:

e) **a házi segítségnyújtás** feladatot az alábbi társult tagok részére: Csákánydoroszló, Döbörhegy, Döröske, Egyházashollós, Halastó, Harasztifalu, Kemestaródfa, Körmen-d, Magyarnádalja, Magyarszecsőd, Molnászecsőd, Nagymizdó, Nagykölked, Pinkaminszent, Rádóckölked, Szarvaskend, Vasalja, Nádasd, Daraboshegy, Halogy, Katafa, Hegyhátsál, Hegyháthodász, *Nemesrempehollós*

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** Géryiné Hajba Erzsébet polgármester

**9. napirendi pont:**

*A 2015. évi belső ellenőrzésére vonatkozó ajánlat megtárgyalása*

**Géryiné Hajba Erzsébet** polgármester átadja a szót Aggné Kovács Ildikó jegyzőnek.

**Aggné Kovács Ildikó** jegyző elmondja, hogy a korábbi években is a SZAHK-Értelem 2006. Bt. látta el a belső ellenőrzési feladatokat, azonban a szerződésük 2014. december 31-én lejárt. Árajánlatot kért a feladat elvégzésére, amelyet a testület előzetesen kézhez kapott. Az ár tavalyi ár, a szerződést javasolja a 2015. évre megkötni.

A Képviselő-testület elfogadásra javasolja az elhangzottakat.

Ezt követően **Géryiné Hajba Erzsébet** polgármester szavazásra teszi fel a 2015. évi belső ellenőrzési ajánlatot, majd a szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**10/2015. (II.05.) számú képviselő- testületi határozat:**

Katafa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2015. évi belső ellenőrzési feladatok ellátására szerződést köt a SZAHK-Értelem 2006. Bt.-vel (9700 Szombathely, Százhold u. 27.) havi nettó 7.900,- Ft összegben. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a kiadás fedezete az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében biztosított.

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** Gérnyniné Hajba Erzsébet polgármester

**10. napirendi pont:**

***Különfélék***

***a.) Agg Tibor kérelme***

**Gérnyniné Hajba Erzsébet** polgármester elmondja, hogy Agg Tibor alpolgármester úr kérelmet nyújtott be, két önkormányzati terület megvásárlására. Ismerteti a kérelmet, majd átadja a szót Agg Tibornak a szóbeli kiegészítésre.

**Agg Tibor** elmondja, hogy mindkét terület a Kopasz-hegy dűlőn található, kissé elhanyagolt, gazos földek. Az egyik szőlőnek van minősítve, ám a valóságban nem az, így az előzetes információi szerint egy esetleges adásvétel során át is kell minősíteni a valóságnak megfelelő állapotra. Kijelenti, hogy a szavazás során tartózkodni kíván érintettsége miatt.

**Gérnyniné Hajba Erzsébet** polgármester ismerteti, hogy a kataszteri nyilvántartás szerinti értékek a következők: az 503 hrsz-ú ingatlané 56.000,- Ft, az 514 hrsz-ú ingatlané 13.000,- Ft. A nyilvántartás szerinti ár alá semmiképpen sem javasol menni, azonban tekintettel arra, hogy az átminősítésnek is vannak költségei, így javaslata a kataszteri értéken történő eladás. Kéri a Képviselő-testület véleményét.

A testület egyetért az elhangzott javaslattal, és 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, egy tartózkodás mellett – a következő határozatot hozza:

**11/2015.(II.06.) számú képviselő-testületi határozat:**

Katafa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete napirendre tűzte és megtárgyalta Agg Tibor 9915 Katafa, Petőfi S. u. 21/1. szám alatti lakos kérelmét, amelyről az alábbi döntést hozta.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy hozzájárul a kérelmező részére történő, a tulajdonában lévő Katafa 503 hrsz-ú, rét, erdő művelési ágú, 2.780 m<sup>2</sup> nagyságú területet 56.000,- Ft összegű, valamint a Katafa 514 hrsz-ú, szőlő művelési ágú, 859 m<sup>2</sup> nagyságú földterületet 13.000,- Ft összegű eladásához.

Az ingatlanok adásvételével, átminősítésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik. Az eladó a vételár teljes kiegyenlítéséig fenntartja a tulajdonjogát a területek fölött.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Gérnyniné Hajba Erzsébet polgármester

**Határidő:** közlésre azonnal

**b.) Tájékoztatók, egyébek**

**Gérnyiné Hajba Erzsébet** polgármester átadja a szót Agg Tibor alpolgármesternek.

**Agg Tibor** alpolgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy egy villanyoszlop kidőlt, két lámpatest összetört az Ifjúság utcában, a legutóbbi nagy szeles viharos időben, szerencsére személyi sérülés nem történt. Az E.On szakemberei új villanyoszlopot állítottak, azonban kint járt a helyreállítási munkálatok alatt a helyszínen, és kissé bizonytalannak látja a villanyoszlop állapotát, nem túl stabil. Ezt jelezte is, így ígéretet kapott arra, hogy gyakrabban ellenőrzik a jövőben az oszlop állapotát. Megbeszélések folynak egy esetleges faluszépitő egyesület létrehozásáról, tájékoztató jelleggel szeretné, ha tudnának róla a testületi tagok. Az épülő elkerülő út nyomvonala mentén kint járt és észlelte, hogy a focipálya melletti területen a vízvezető árkok elzáródtak, így a pangó talaj- és esővíz nagy része a focipályát áztatja.

**Gérnyiné Hajba Erzsébet** polgármester jelzi, hogy február 19-re terveznek egy lakossági fórumot a kivitelezők, mindenképpen részt vesz rajta és jelzi feléjük a problémát. Egy másik ügyről szeretne még szólni, sajnos a volt iskola épülete beázik, több gerenda el van korhadva, ezen kívül a feljáró faanyaga is elkorhadt, ezen kívül a kályha is tönkrement. Mielőbb orvosolni kell ezeket a gondokat.

**Papp Gyula** képviselő szerint a hátsó lemezajtónál is fel lehet menni, sőt, ott könnyebb is, mint ezen a falétrán. Javaslatára onnan megközelíteni a padlást.

**Agg Tibor** alpolgármester szerint elsődleges probléma a tető megjavítása, másodlagos a feljáró helyreállítása.

A Képviselő-testület röviden megvitatja a problémát, és megegyeznek abban, hogy szakemberrel megnézetik, mit lehet tenni a beázással és a feljáró problémájával, azt követően visszatérnek az ügyre.

**Gérnyiné Hajba Erzsébet** polgármester elmondja továbbá, hogy a Belügyminisztériumtól megkapták az értesítést, miszerint a térfelügyelő kamera-rendszer kiépítésére benyújtott pályázatuk nem nyert. Tájékoztatja a testületet, hogy a hóeltakarításra szerződést kötött Esztergályos Róbert vállalkozóval, 12.500,- Ft/óra+ÁFA díjjal.

Majd mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, a **polgármester** az ülést 10 órakor bezárta.

  
**Gérnyiné Hajba Erzsébet**  
polgármester



  
**Aggné Kovács Ildikó**  
jegyző

**KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE  
KATAFA**

**M E G H Í V Ó**

Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!  
Értesítem a Tisztelt Képviselő Asszonyt/Urát, hogy

**2015. február 6-án (pénteken), 8 óra 30 perckor**

**képviselő-testületi ülést tartunk.**

**Helye: Katafa, Kossuth L. u. 11. szám alatti önkormányzati ingatlan**

**Napirend:**

- 1./ A Közös Önkormányzati Hivatal és a közös fenntartású intézmények 2015. évi költségvetésének megtárgyalása**
- 2./ Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének megtárgyalása**
- 3./ Az Önkormányzat 2015-2019. évre szóló gazdasági programjának megalkotása**
- 4./ A települési támogatásokról és szociális ellátásokról szóló rendelet megalkotása**
- 5./ A polgármester 2015. évi szabadság ütemezésének megtárgyalása**
- 6./ Az Országos Mentőszolgálat Körmendi Orvosi Ügyeletének 2014. évi működéséről szóló beszámoló és fizetendő éves hozzájárulás megtárgyalása**
- 7./ A Körmend és Kistérsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítása**
- 8./ A 2015. évi belső ellenőrzésére vonatkozó ajánlat megtárgyalása**
- 9./ Különfélék**

Az ülésre ezúton tisztelettel meghívom, megjelenésére feltétlenül számítok.

Katafa, 2015. február 02.

**Gérnyiné Hajba Erzsébet sk.  
Polgármester**



