

Katafa Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Katafa

K/6-12/2019. szám

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

mely **készült** Katafa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által **2019. október 24-én** (csütörtökön) **15 órakor a Katafa Polgármesteri Hivatal, Kossuth L u. 11. szám** alatti önkormányzat ingatlanban megtartott alakuló ülést követő nyilvános képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Lakics János,
Neubauer-Agg Katalin alpolgármester,
Gulyás Gábor képviselő,
Kalmár Péter György képviselő,
Ulicskáné Maza Renáta képviselő.

Jegyző megbízásából: dr. Baranyai Mária aljegyző.

Lakics János polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja a polgármester javaslatát az alábbiak szerint:

Napirend:

- 1./ Katafa Községi Önkormányzat településrendezési eszközeinek felülvizsgálata – jogszabályi megfeleltetésről nyilatkozat**
- 2./ Különfélék**

1. napirendi pont:

Katafa Községi Önkormányzat településrendezési eszközeinek felülvizsgálata – jogszabályi megfeleltetésről nyilatkozat

Lakics János polgármester emlékezteti a képviselő-testület jelenlévő tagjait, hogy 2018. márciusa óta zajlik Katafa Községi Önkormányzat településrendezési eszközeinek felülvizsgálata. Amikor az előzetes tájékoztatási szakasz zajlott, még az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (OTrT.) volt hatályban. Időközben, 2019. március 15-től azonban teljes egészében hatályba lépett a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (MaTrT.). Ezen jogszabály 90.§ (1) bekezdése szerint a törvény rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni. Ugyanakkor a MaTrt. 90.§ (1a) bekezdése szerint a települési önkormányzat választhat, hogy az OTrT. vagy a MaTrT. területfelhasználási és övezeti szabályait kívánja alkalmazni. Csermelyi Andrea állami

főépítész tájékoztatása alapján - mivel a MaTrT. 91.§ (2) bekezdése szerint a településrendezési eszközöket 2021. december 31-ig a MaTrT-nek való megfelelés szempontjából felül kell vizsgálni és szükség esetén módosítani kell -, célszerű a már folyamatban lévő, de a véleményezési szakaszt még le nem folytatott eljárások tekintetében megfontolni a MaTrT-nek való megfeleltetést. Ennek kinyilvánításához a képviselő-testület döntése szükséges.

Lakics János polgármester ezt követően elmondja, hogy Kuntner Ferenc térségi főépítész egyeztetett a településrendezési eszközök felülvizsgálatát végző Németh Eszter tervezővel, aki a hatályos jogszabályok ismeretében már a MaTrT. szerinti megfelelés alapján állította össze a hamarosan kiküldésre kerülő véleményezési dokumentációt. Fentiekben foglaltakra tekintettel, javasolja a MaTrT. szerinti megfeleltetés szerinti átdolgozását a településrendezési eszközök felülvizsgálata során. Felteszi a kérdést, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

A képviselő-testület tagjai egyetértenek az elhangzottakkal, mivel nem érkezik hozzászólás a napirendhez, illetve kérdés sem hangzik el, ezért **Lakics János** polgármester szavazásra teszi fel a településrendezési eszközök felülvizsgálata során a MaTrT-nek való megfeleltetés alkalmazásának elfogadását.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

44/2019. (X.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Katafa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 90.§ (1a) bekezdése alapján úgy dönt, hogy Katafa Községi Önkormányzat Településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök felülvizsgálata során a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény és a végrehajtására kiadott miniszteri rendelet térségi területfelhasználási és övezeti szabályait alkalmazza.

Katafa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Lakics János polgármester

Mivel több napirendi pont, kérdés, hozzászólás nem volt, **Lakics János** polgármester az ülést 16 óra 20 perckor bezárta.


Lakics János
Polgármester




Aggné Kovács Ildikó
jegyző